

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по  
Новосибирской области  
(Управление Росреестра по Новосибирской области)**

ул. Державина, д.28, г. Новосибирск, 630091  
тел. (383) 2271087, факс (383) 2271009  
e-mail: 54\_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

Директорам  
саморегулируемых  
организаций кадастровых  
инженеров

(по списку)

20.05.2024 № 01-01-54-4060/24

на б/н от б/д

Об утверждении XML-схемы карты-плана территории

Уважаемые коллеги!

В дополнение к ранее направленному письму Управления Росреестра по Новосибирской области (далее – Управление) от 20.02.2024 № 01-01-54-1416/24 «Об утверждении XML-схем» доводим до Вашего сведения и учета в работе следующую информацию.

Росреестр письмом от 07.05.2024 № 18-4152-ТГ/24 информирует, что в целях реализации положений пункта 15 требований к подготовке карты-плана территории, утвержденной приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, утверждена XML-схема, используемая для формирования XML-документа – карты-плана территории (далее – XML-схема КПТ) в форме электронного документа (приказ Росреестра от 29.12.2023 № П/0573/23).

Указанная XML-схема КПТ размещена на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность» (подраздел «Государственные услуги и функции», рубрика «Ведение ЕГРН», подрубрика «XML-схемы») по адресу: <https://rosreestr.gov.ru/activity/okazanie-gosudarstvennykh-uslug/vedenie-egrn/xmlskhemy/2-vkhodnye-dokumenty-zemelnyu-uchastok/>.

Дата вступления в действие XML-схемы КПТ – 11.03.2024.

Обращаем внимание, что установлен переходный период действия XML-схемы КПТ версий MapPlanTerritory\_v02\_R04 и MapPlanTerritory\_v01.

Срок действия переходного периода до 01.07.2024.

Вместе с тем в настоящее время текущая версия федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости не позволяет обрабатывать XML-схему КПТ версии MapPlanTerritory\_v02\_R04.

В этой связи при формировании XML-файла электронного документа КРТ необходимо использовать XML-схему версии MapPlanTerritory\_v01.

О возможности использования XML-схемы КПТ версии MapPlanTerritory\_v02\_R04 Росреестром будет сообщено дополнительно, о чем Управление проинформирует саморегулируемые организации кадастровых инженеров.

Просим довести указанную в настоящем письме информацию до сведения кадастровых инженеров, являющихся членами саморегулируемых организаций, для сведения и применения в работе.

Приложение: в электронном виде.

Заместитель руководителя



Н.С. Ивчатова

Полковникова Виктория Сергеевна  
8 (383) 227-10-76